

ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
помещений многоквартирного дома
№ 40 по улице Горького, города Дудинка

«30» мая 2024 года

город Дудинка

В соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации в доме № 40 по ул. Горького г. Дудинка по инициативе: ООО «Дудинская управляющая компания» (ул. Матросова, д. 14) проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме голосования.

О проведении собрания, перечень вопросов, вынесенных на повестку дня общего собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – **2 568,21 кв. м.** (100%) числа голосов.

Дата, место (адрес) проведения собрания в очной форме: 17.00 часов «27» марта 2024 года, актовый зал АО «Таймырбыт» (4 этаж), ул. Матросова, д. 14.

Дата, место (адрес) окончания приема решений собственников: до «27» мая 2024 года, по адресу ул. Матросова, д. 14, каб. 514 (5 этаж).

Дата и место подсчета голосов 15.00 часов «30» мая 2024 года, по адресу: ул. Матросова, д. 14, каб. № 514 (5 этаж).

В очной части собрания приняли участие собственники 0% голосов (0 кв.м.), в заочной части собрания приняли участие собственники 31,45% голосов (807,9 кв.м.) Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании 807,9 кв.м., что составляет 31,45% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений **не правомочно**, поскольку решение по вопросам содержащихся в повестке общего собрания предусматривает участие в голосовании более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии пунктом 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Место хранения материалов общего собрания собственников помещений в МКД определено по адресу: г. Дудинка, ул. Матросова, д. 14, каб. 502 (архив).

Инициатор общего собрания:

ООО «Дудинская управляющая компания»

И.о. генерального директора _____ /Косолапова О.В./

Счетная комиссия:

Представитель ООО «Дудинская управляющая компания» _____ /Леоненко А.В./

Представитель ООО «Дудинская управляющая компания» _____ /Пахарев С.Н./

Приложение:

1. Список регистрации участников внеочередного собрания собственников, на 1 л.;
2. Решения собственников (копии документов, удостоверяющих право собственности на жилые (нежилые) помещения в МКД) на 12 л.;
3. Копия доверенности, на 1 л.